

Seniorenwohnungen mit Dienstleistungen Haldeli

Selbständig wohnen im Alter –
mit Sicherheit und Gemeinschaft

Neu: ab 1. Oktober 2026



Inhalt

1. Wohnen mit Dienstleistungen – konzeptionelles Wohnen im Alter
2. Lage und Umgebung
3. Komfortabel und sicher wohnen
4. Dienstleistungen & Aktiv Plus Mitgliedschaft
5. Haldeli Bistro – ein Ort der Begegnung
6. Das Tageszentrum – Gemeinschaft und Betreuung tagsüber
7. Die Spitex vor Ort
8. Das Dienstleistungsangebot – so individuell wie Ihre Bedürfnisse
9. Wohnungsgrundrisse
10. Ihre Ansprechpersonen





- Selbständiges Wohnen
- Familiäre Atmosphäre
- Gemeinschaft
- Gesellschaft
- Genuss

Wohnen mit Dienstleistungen

Das Konzept «Wohnen mit Dienstleistungen» unterstützt die Lebensqualität im Alter und fördert sowie erhält die bestehenden Alltagsfähigkeiten der Mieterinnen und Mieter. Dafür sorgen möglichst barrierefreie Zugänge im Innen- und Aussenraum sowie ein umfassendes Dienstleistungsangebot für verschiedene Bedürfnisse im Alter.

Im Zentrum stehen Wohlbefinden und Sicherheit. Wohnen mit Dienstleistungen bedeutet selbständiges Wohnen mit dem Ziel, durch individuelle Dienstleistungen den Alltag so komfortabel und individuell wie möglich zu gestalten.

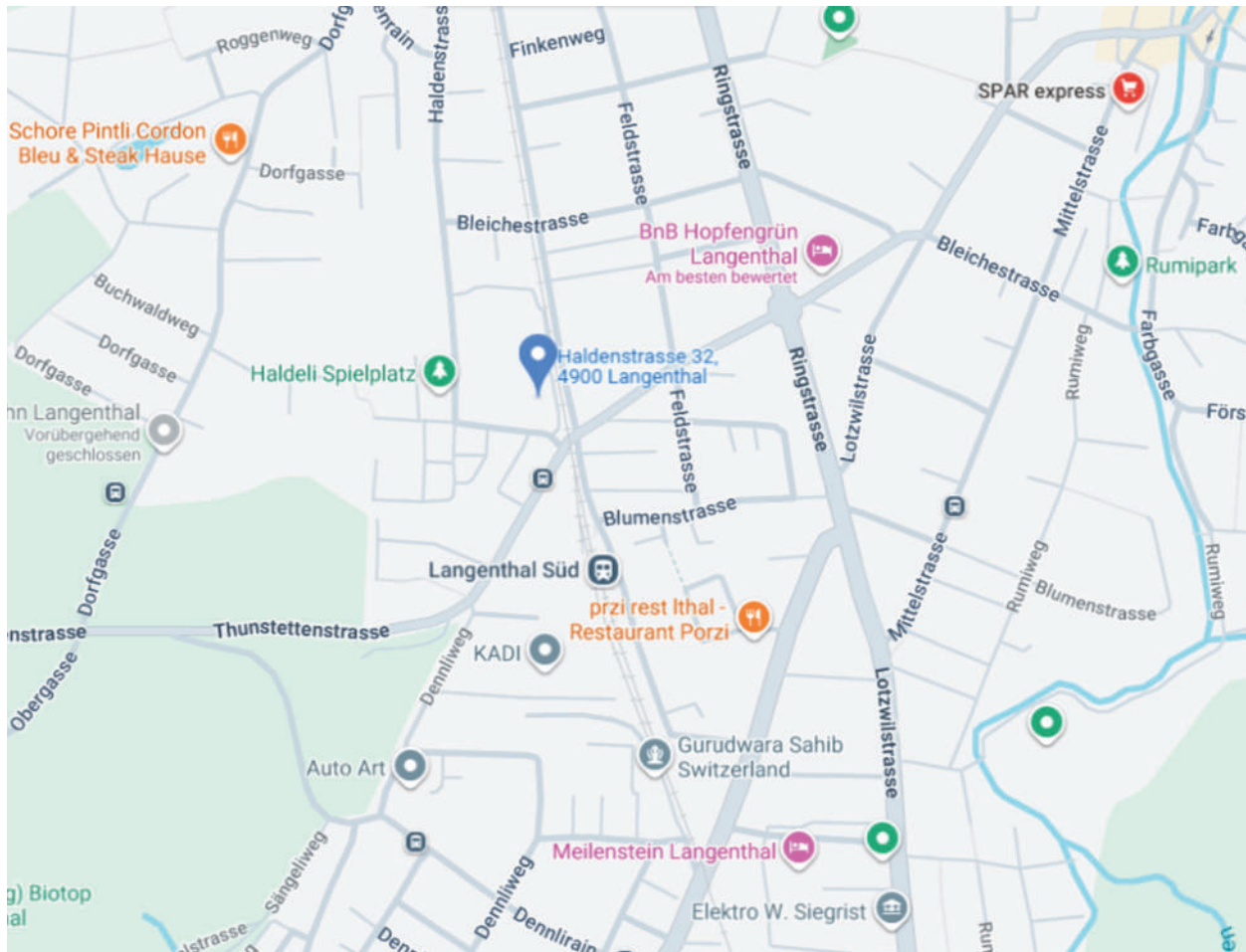
Die altersgerechte Bauweise des Gebäudes, das Sicherheits- und Notfallkonzept sowie die Dienstleistungen à la carte unterstützen dabei, die Lebensqualität auf hohem Niveau zu halten und individuell aber trotzdem in Gemeinschaft und Gesellschaft wohnen zu können.



Lage und Umgebung

Das Haldeli an der Haldenstrasse 32 in Langenthal verbindet ruhiges Wohnen mit zentraler Lage.

Öffentlicher Verkehr, Einkaufsmöglichkeiten, Gesundheitsangebote und Naherholung befinden sich in unmittelbarer Nähe.



Komfortabel und sicher wohnen

Das Wohnangebot umfasst:

- 9 x 1.5 Zimmerwohnungen
- 28 x 2.5 Zimmerwohnungen
- 6 x 3.5 Zimmerwohnungen

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Balkon mit toller Aussicht über Langenthal, den Oberaargau oder den Jura.

Die hellen und freundlichen Lichthöfe verbinden jeweils 3 Stockwerke zu einer Einheit.

Auf dem untersten Boden des Lichthofes befinden sich die Waschküchen, die durch die zentrale Lage, nahe der Wohnungen, einfach erreichbar sind.



Komfortabel und sicher wohnen

Die Wohnungen sind mit hochwertigem, versiegeltem Eichenparkett ausgestattet. Dies vermittelt eine gemütliche Atmosphäre.

Die halboffene Küche ist zweckmässig eingerichtet mit grossem Kühlschrank, Tiefkühler, Herd mit Backofen, Geschirrspüler und Dampfabzug.

Das Badezimmer ist modern und praktisch eingerichtet. Die blauen Wandplatten geben diesem ein individuelles Design. Die Haltegriffe an der Wand und der Duschesitz unterstützen das selbständige Duschen im Alter.

Der Wohnraum ist hell, lichtdurchflutet und die Aussicht lässt den Blick über Langenthal schweifen.



Komfortabel und sicher wohnen

Das Farbkonzept im Haus versprüht Wärme und Wohnlichkeit. Egal ob in der eigenen Wohnung, in den Begegnungszonen oder in den Gemeinschaftsräumlichkeiten.

Sicherheit bietet die moderne Gegensprechanlage, welche mit Videoüberwachung ausgestattet ist. Auch der Türspion kann digital anzeigen, wer vor der Türe steht.

Über das in der Wohnung fix installierte Notrufgerät kann im Notfall über 24 h Hilfe angefordert werden.





Haslibrunnen

Ihr Dienstleistungspartner

Dienstleistungen & Aktiv Plus Mitgliedschaft

Die im Dienstleistungspaket inkludierten Leistungen sowie auch zusätzliche Angebote, welche das selbständige Wohnen im Alter unterstützen und bereichern, können aus einer Hand vom Haslibrunnen bezogen werden.

Der Haslibrunnen hat sich als Kompetenzzentrum für das Alter in der Region Oberaargau einen Namen gemacht. Das Knowhow und die Erfahrungen mit den Bedürfnissen der Menschen im Alter fliessen ins Dienstleistungsangebot im Haldeli ein, was allen Mieterinnen und Mieter einen Mehrwert bietet.

Das Mietverhältnis beinhaltet zudem eine Aktiv Plus Mitgliedschaft im Verein Haslibrunnen mit dem Vorteil, von persönlicher Beratung, individuellen Dienstleistungen, Vergünstigungen sowie gesellschaftlichen und fachlichen Veranstaltungen zu profitieren.

Die Mitarbeitenden vor Ort nehmen jederzeit Anliegen oder Bedürfnisse entgegen und vermitteln bei Bedarf den passenden Kontakt.



Haldeli Bistro - ein Ort der Begegnung

Das Haldeli Bistro ist täglich geöffnet von 11:30 Uhr bis 16:30 Uhr.

Hier wird am Mittag feines Essen in Gesellschaft und Gemütlichkeit serviert. Am Nachmittag bietet das Bistro Raum zum Plaudern bei Kaffee, Tee oder dem Genuss eines feinen Desserts - bei angenehmen Temperaturen auch im Freien auf der Bistro-Terrasse.

Das inkludierte Gastropaket beinhaltet neun 3-Gang Mittagessen pro Monat. Die Wochentage sind frei wählbar.

Gerne kann das Angebot auch häufiger oder zusammen mit Gästen genutzt werden. Reservationen nimmt das Bistro-Team einen Tag im Voraus entgegen. Bei Bedarf und auf Anfrage ist es auch möglich Frühstück, Mittagessen oder Abendessen individuell zu bestellen und in die Wohnung liefern zu lassen.

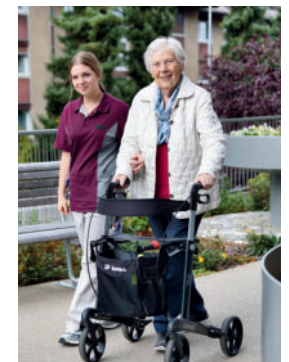
Im Bistro-Kiosk besteht zudem die Möglichkeit, Artikel des täglichen Bedarfs direkt vor Ort einzukaufen.



Das Tageszentrum Gemeinschaft und Betreuung tagsüber

Im Haldeli besteht die Möglichkeit regelmässige Tagesbetreuung zu nutzen. Hier wird jeder Tag zu einem kleinen Abenteuer. Es wird gelacht, gekocht, gesungen und gemeinsam Neues erlebt – in einer Gemeinschaft, die Freude und Zugehörigkeit schenkt. Ein lebendiger Ort, an dem Seniorinnen und Senioren tagsüber betreut werden. Wenn nötig, werden Therapien während des Aufenthalts koordiniert. Statt alleine in der Wohnung den Tag zu verbringen, oder noch mehr Gemeinschaft zu erleben als nur beim Mittagessen und im Bistro - dazu bietet das Tageszentrum direkt vor Ort das passende Angebot.

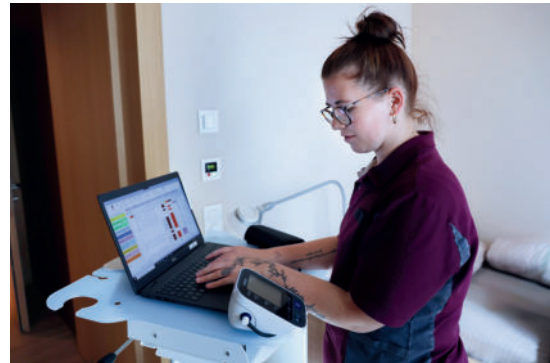
Das Tageszentrum ist offen von Montag bis Freitag 10:00 – 16:00 Uhr. Eintreffen ist von 09:30 Uhr – 10:00 Uhr.



Die Spitex vor Ort

Zur punktuellen Unterstützung bei der Körperpflege, der Vorbereitung oder Einnahme von Medikamenten sowie für andere Pflegeleistungen können Spitex-Leistungen vor Ort in Anspruch genommen werden. Zur Besprechung des individuellen Bedarfs steht die Leiterin Spitex gerne zur Verfügung. Sie organisiert die entsprechenden Angebote zur Unterstützung im eigenen Wohnumfeld.

Spitexleistungen sind täglich möglich zwischen 06:30 – 22:00 Uhr und werden vom Spitex-Team Haslibrunnen geleistet.



Das Dienstleistungsangebot so individuell wie Ihre Bedürfnisse

Eine Wohnungsreinigung pro Monat ist im Dienstleistungspaket inkludiert. Zusätzliche Reinigungsarbeiten können jederzeit in Auftrag gegeben werden.

Weitere Dienstleistungen wie Fensterreinigung, Wäscheversorgung, Einkaufen oder Unterstützung bei administrativen Arbeiten wie beispielsweise das Ausfüllen der Steuererklärung oder die Anmeldung von Ergänzungsleistungen können auf Wunsch organisiert werden. Das Haslibrunnen-Team bietet Beratung, Unterstützung und individuelle Dienstleistungen.

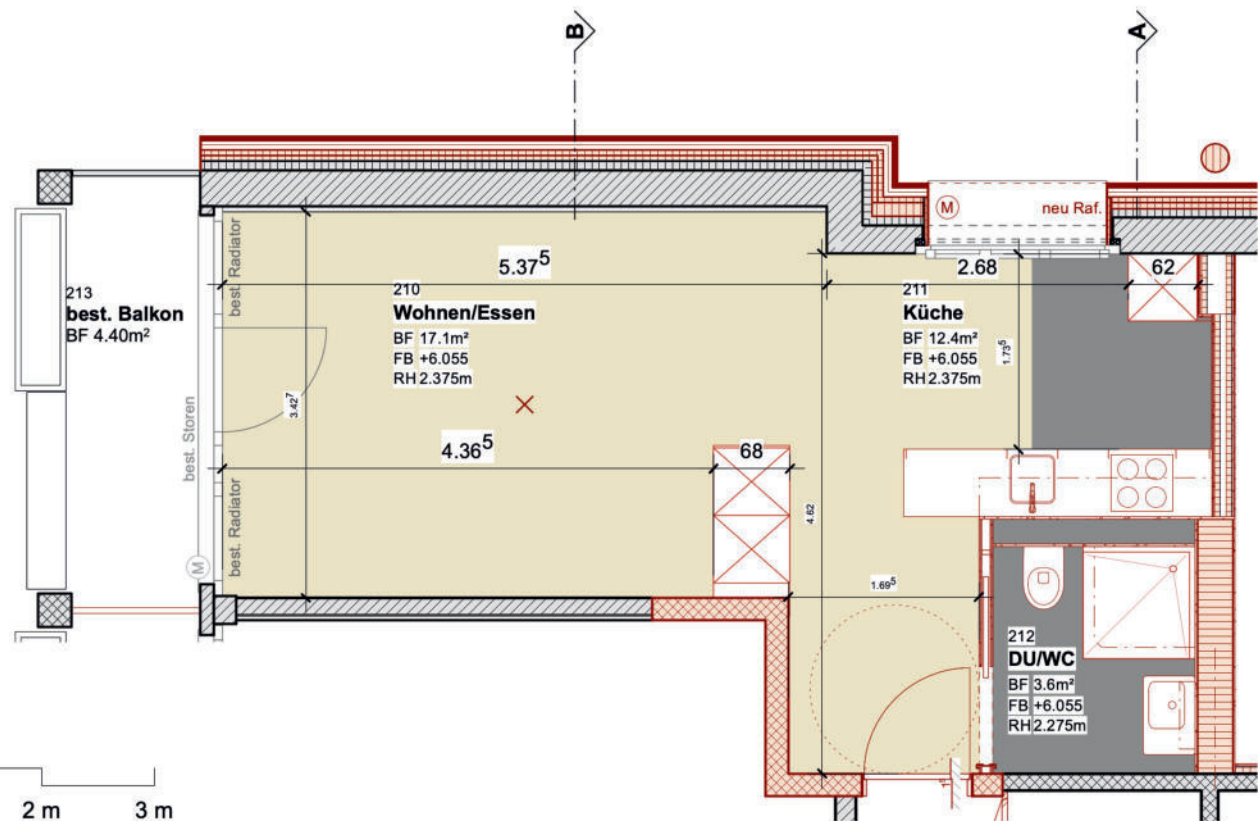


Grundriss 1.5-Zimmerwohnung

Typ 5 Wohnungen 21 / 51 / 81

Bodenbeläge

- Terrazzo öffentlicher Bereich
- Anhydrit geschliffen öffentlicher Bereich
- Plattenbelag privater Bereich
- Parkett privater Bereich
- Schmutzschleuse

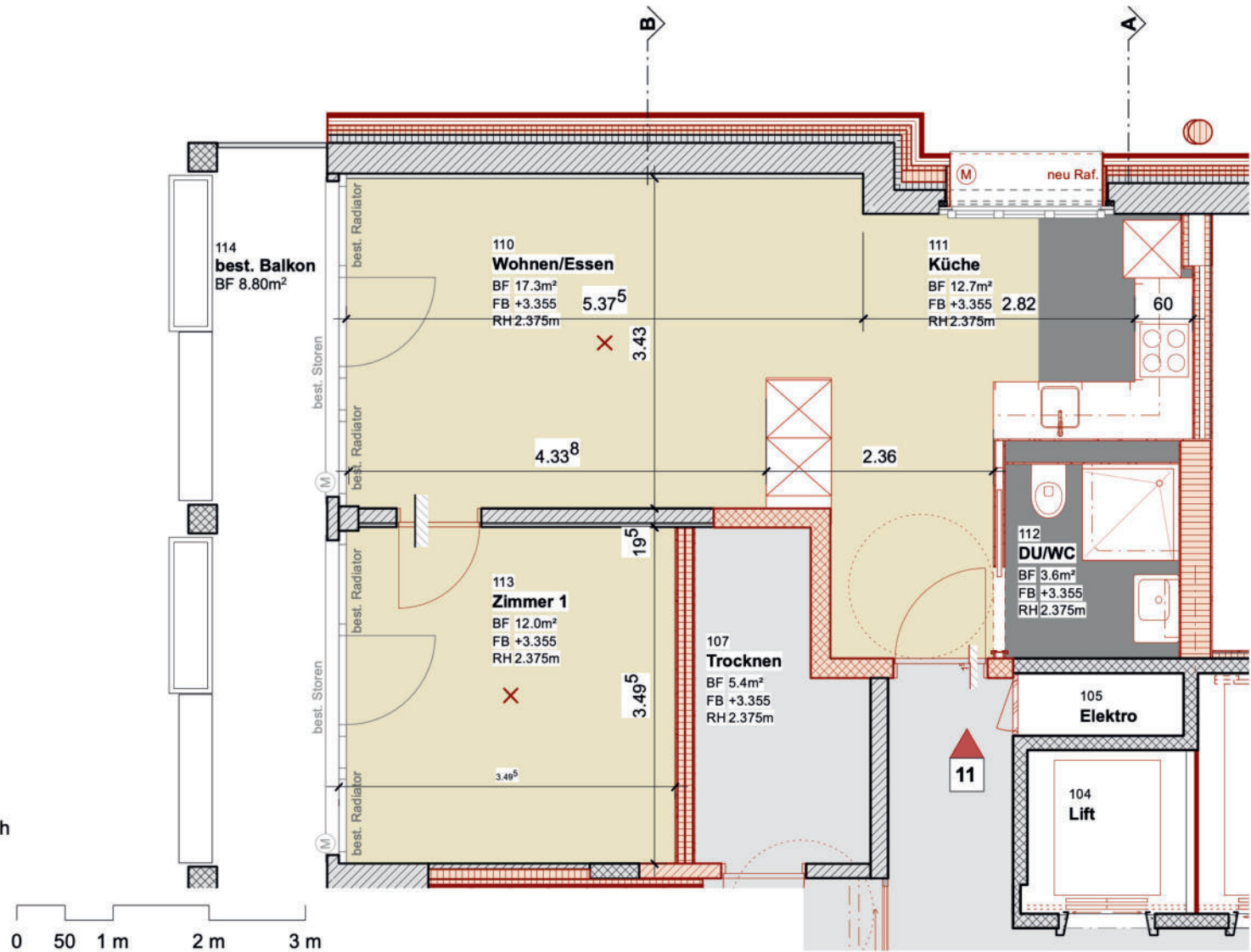


Grundriss 2.5-Zimmerwohnung

Typ 2 Wohnungen 11 / 41 / 71

Bodenbeläge

- Terrazzo öffentlicher Bereich
- Anhydrit geschliffen öffentlicher Bereich
- Plattenbelag privater Bereich
- Parkett privater Bereich
- Schmutzschleuse

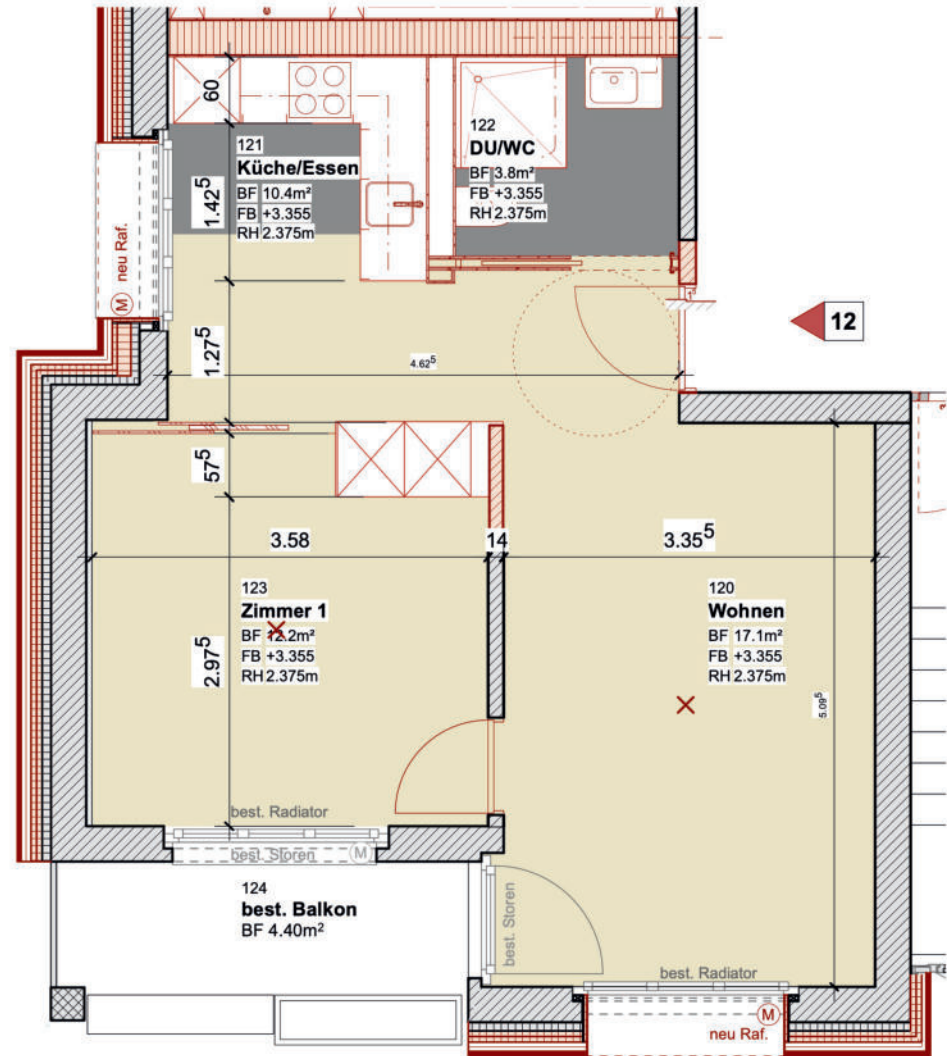


Grundriss 2.5-Zimmerwohnung

Typ 3
Wohnungen 12 / 23 / 33 / 42 / 53 / 63 / 72 / 83 / 93

Bodenbeläge

- Terrazzo öffentlicher Bereich
- Anhydrit geschliffen öffentlicher Bereich
- Plattenbelag privater Bereich
- Parkett privater Bereich
- Schmutzschleuse

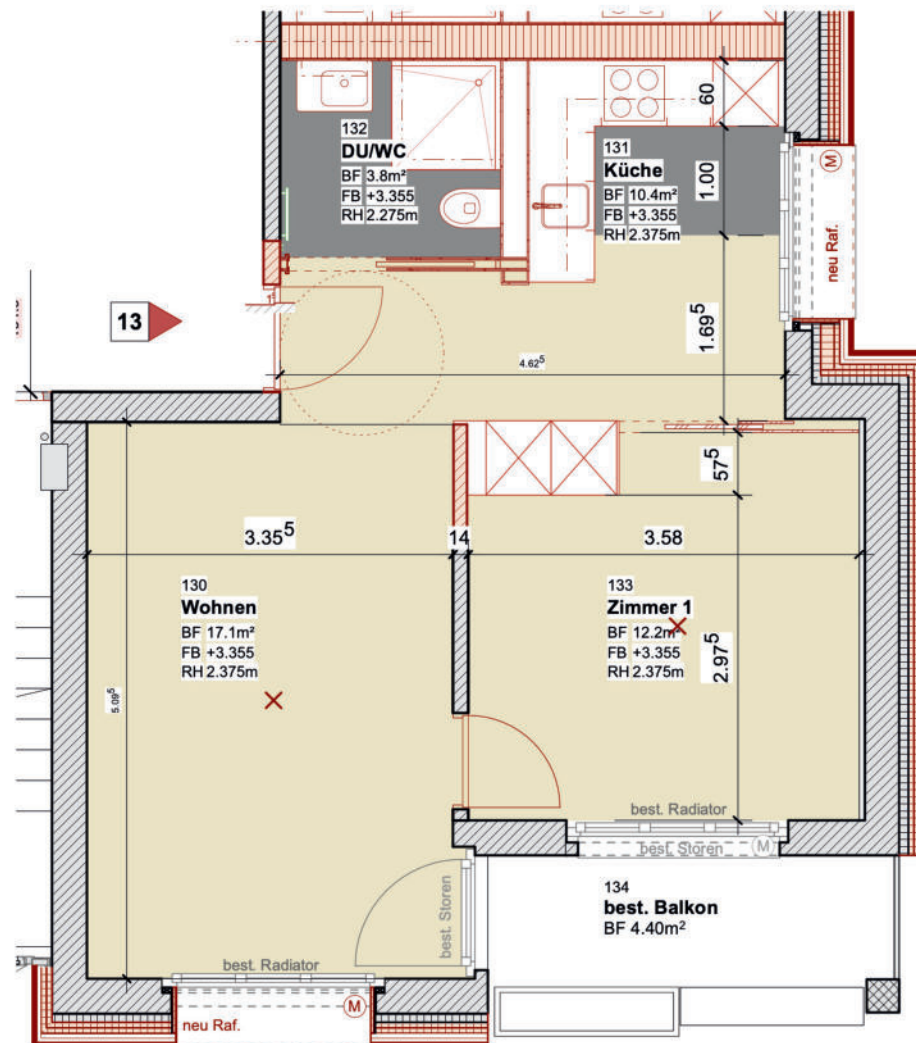


Grundriss 2.5-Zimmerwohnung

Typ 4
Wohnungen 13 / 24 / 34 / 43 / 54 / 64 / 73 / 84 / 94

Bodenbeläge

- Terrazzo öffentlicher Bereich
- Anhydrit geschliffen öffentlicher Bereich
- Plattenbelag privater Bereich
- Parkett privater Bereich
- Schmutzschleuse

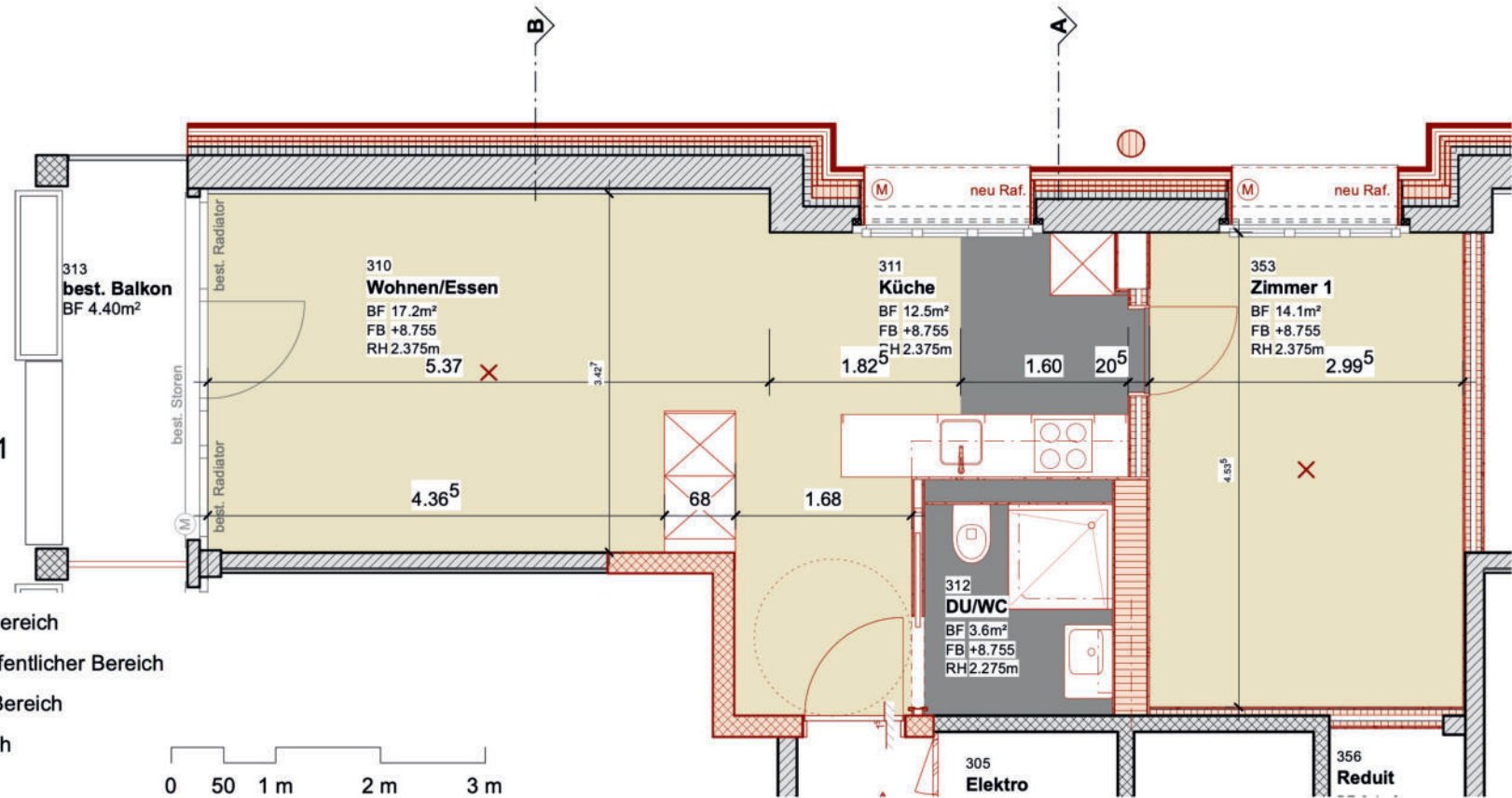


Grundriss 2.5-Zimmerwohnung

Typ 7 Wohnungen 31 / 61 / 91

Bodenbeläge

- Terrazzo öffentlicher Bereich
- Anhydrit geschliffen öffentlicher Bereich
- Plattenbelag privater Bereich
- Parkett privater Bereich
- Schmutzschleuse

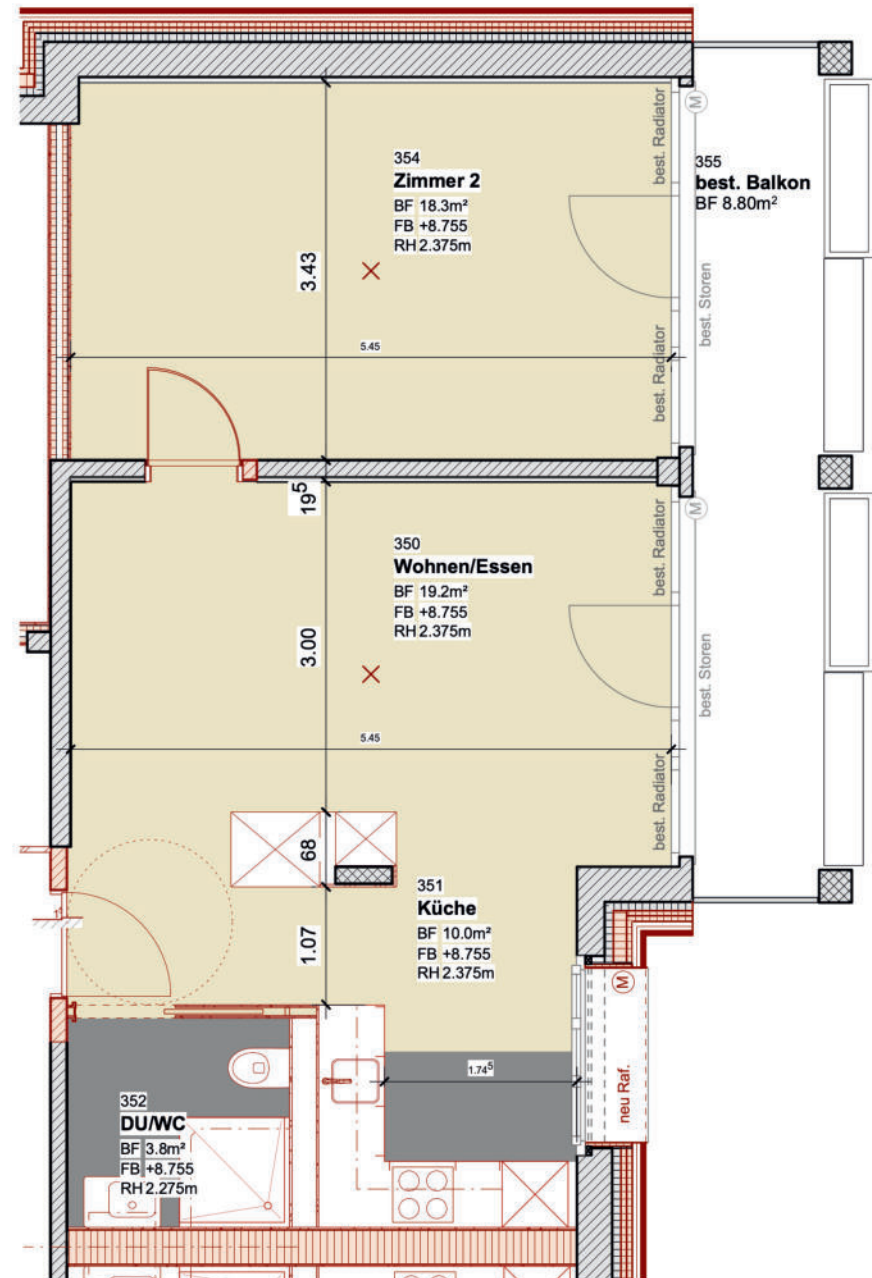


Grundriss 2.5-Zimmerwohnung

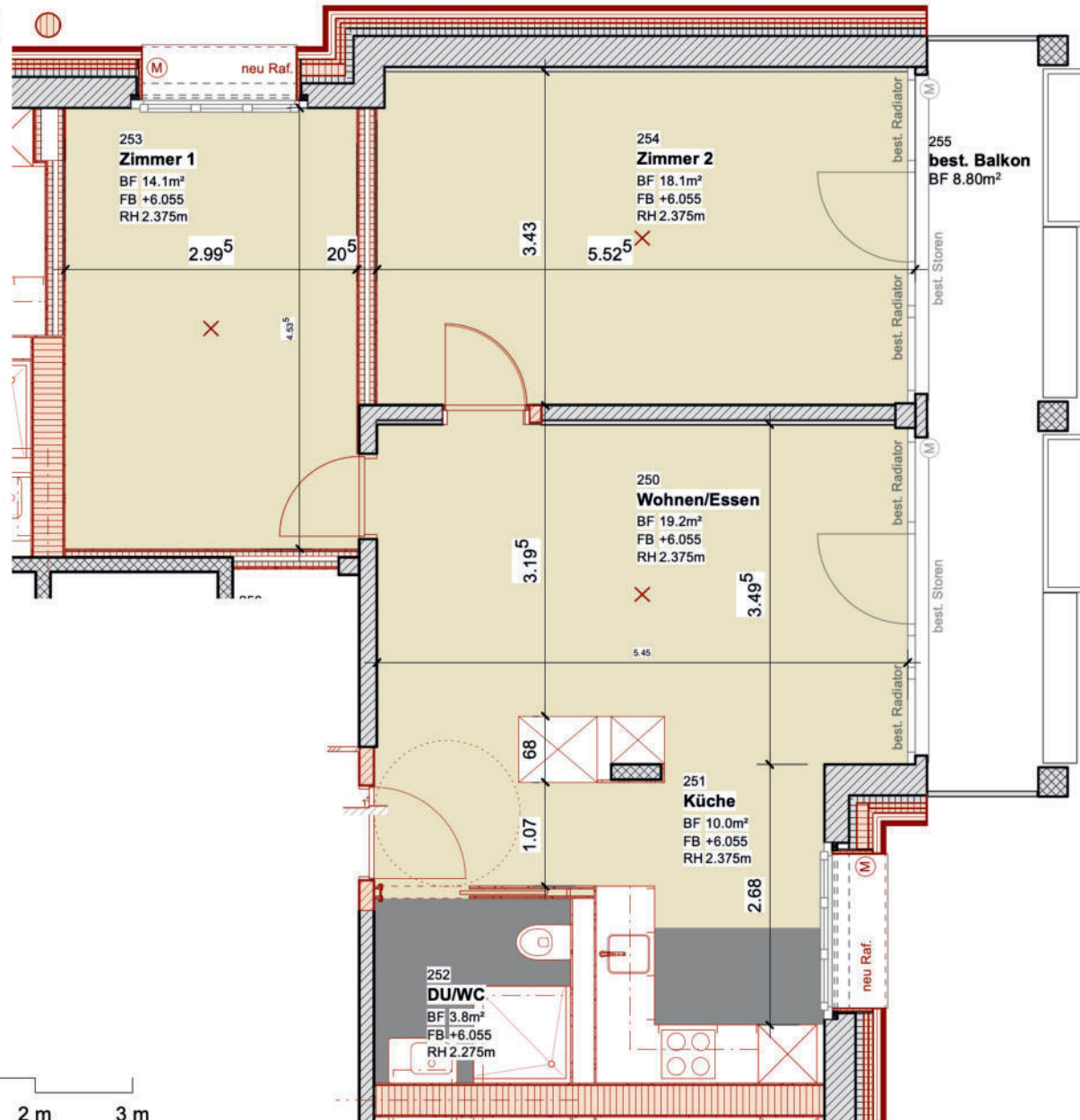
Typ 8
Wohnungen 35 / 65 / 95

Bodenbeläge

- Terrazzo öffentlicher Bereich
- Anhydrit geschliffen öffentlicher Bereich
- Plattenbelag privater Bereich
- Parkett privater Bereich
- Schmutzschleuse



Grundriss 3.5-Zimmerwohnung



Typ 6
 Wohnungen 14 / 25 / 44 / 55 / 74 / 85

Bodenbeläge

- Terrazzo öffentlicher Bereich
- Anhydrit geschliffen öffentlicher Bereich
- Plattenbelag privater Bereich
- Parkett privater Bereich
- Schmutzschleuse



Ihre Ansprechpersonen

Vereinbaren Sie eine unverbindliche Besichtigung.
Wir beraten Sie gerne persönlich.

Vivola c/o
Haslibrunnen AG
Kompetenzzentrum für das Alter, Untersteckholzstrasse 1, 4900 Langenthal
Tel. 062 919 89 89, info@haslibrunnen.ch

Vermietung Verwaltung



Ursula Zimmermann
Telefonnummer: 062 919 89 19
Email: ursula.zimmermann@haslibrunnen.ch

Tageszentrum



Nina Gerber
Telefonnummer: 062 919 85 50
Email: nina.gerber@haslibrunnen.ch

Gastronomie



Adrian Oehen
Telefonnummer: 062 919 89 02
Email: adrian.oehen@haslibrunnen.ch

Spitex Haslibrunnen



Valérie Meyer
Telefonnummer: 062 919 89 89
Email: valerie.meyer@haslibrunnen.ch